

Prečišćeni tekst Odluke o vodosnabdijevanju na području Opštine Bar obuhvata sljedeće propise:

1. Odluka o vodosnabdijevanju na području Opštine Bar ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 008/07 od 28.12.2007),
2. Odluka o izmjeni Odluke o vodosnabdijevanju na području Opštine Bar ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 025/11 od 16.08.2011),
3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o vodosnabdijevanju na području Opštine Bar ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 015/12 od 15.05.2012),
4. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o vodosnabdijevanju na području Opštine Bar ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 019/15 od 16.06.2015), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

ODLUKA

o vodosnabdijevanju na području Opštine Bar

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 008/07 od 28.12.2007, 025/11 od 16.08.2011, 015/12 od 15.05.2012, 019/15 od 16.06.2015)

I OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom odlukom se propisuju način i uslovi snabdijevanja grada vodom, naselja gradskog karaktera i drugih naselja na području Opštine, kao i upravljanje, korišćenje, održavanje i zaštita javnog vodovoda.

Snabdijevanje vodom podrazumjeva zahvatanje, nabavku, tretman i isporuku vode za piće i druge potrebe korisnika vodovodne mreže do mjernog instrumenta korisnika, obuhvatajući i mjerni instrument (vodomjer).

Član 2

Javni vodovod u smislu ove odluke čine:

- izvorišta sa zaštitnim zonama;
- crpne stanice sa potrebnom elektromašinskom i drugom opremom;
- uređaji za pripremu vode za piće;
- primarna i sekundarna vodovodna mreža sa svim uređajima i objektima;
- rezervoari;
- priključci od uličnog cjevovoda do glavnog mjernog instrumenta uključujući taj instrument i zatvarače;
- skloništa i mjerni instrumenti (u daljem tekstu: vodomjeri).

Član 3

Korisnici vodnih usluga u smislu ove odluke su građani i pravna lica čiji su objekti priključeni na tehničke sisteme za vodosnabdijevanje (u daljem tekstu: korisnici).

Član 4

Poslove vodosnabdijavanja vrši Javno preduzeće "Vodovod i kanalizacija" Bar (u daljem tekstu: Javno preduzeće)

Član 5

Pod održavanjem javnog vodovoda podrazumjeva se redovno, preventivno i investiciono održavanje, obavljanje potrebnih rekonstrukcija i otklanjanje hitnih kvarova, čime se obezbeđuje funkcionisanje mreže, crpnih stanica i ostalih uređaja i objekata javnog vodovoda, radi isporuke dovoljnih količina vode i obezbjeđenja potrebnog pritiska vode.

Član 6

Objekte i uređaje javnog vodovoda iz člana 2 ove odluke, osim skloništa vodomjera, održava Javno preduzeće.

II USLOVI I NAČIN PRUŽANJA VODNIH USLUGA

Član 7

Javno preduzeće je dužno da u redovnim uslovima svim korisnicima isporučuje dovoljne količine ispravne vode i omogući pritisak na mjestu spoja vodovodnog priključka sa javnom vodovodnom mrežom prema uslovima koji su predviđeni posebnim propisima.

Član 8

Javno preduzeće je dužno da sprovodi sve zaštitne mjere propisane za izvorišna područja, u zoni neposredne sanitarne zaštite.

U slučaju iznenednog i nekontrolisanog zagađenja vode na izvorišnom području, Javno preduzeće je obavezno da odmah prekine isporuku vode za piće sa zagađenog izvorišta, spriječi štetne uticaje na kvalitet i higijensku ispravnost vode i nakon toga ispravnu vodu ponovo pusti u eksploataciju.

Član 9

Voda za piće koja se preko javnog vodovoda distribuira korisnicima u fizičkom, hemijskom i bakteriološkom pogledu mora zadovoljavati standarde kvaliteta u skladu sa važećim propisima.

Javno preduzeće vrši stalnu kontrolu higijenske ispravnosti kvaliteta vode za piće.

Nadzor nad ispravnošću i kvalitetom vode vrši nadležna ustanova.

Član 10

Kad usled više sile ili razloga kojeg nije bilo moguće predvidjeti ili spriječiti, dođe do smanjenog obima ili prekida u snabdijevanju vodom, Javno preduzeće je dužno da vodu distribuira u skladu s redom prvenstva utvrđenim posebnom odlukom Upravnog odbora, odnosno da odmah preduzme mjere na otklanjanju uzroka poremećaja, kako bi se obezbjedila kontinuirana distribucija vode.

U slučaju smanjenja dotoka ili nestašice vode na izvorištima u sušnim periodima godine, Javno preduzeće je dužno da odmah a najkasnije u roku od 24 časa donese posebni plan isporuke vode na području Opštine, uz saglasnost nadležnog organa lokalne uprave i da o tome putem sredstava javnog informisanja ili na drugi odgovarajući način obavijesti korisnike.

Član 11

Ako se prekid u snabdijevanju vodom predviđa zbog planiranih rekonstrukcija i drugih radova na postrojenjima i uređajima, Javno preduzeće je dužno da o tome, na odgovarajući način i preko sredstava javnog informisanja obavijesti korisnike najkasnije 3 dana prije nastanka predviđenih prekida.

U slučaju iznenadnog kvara na javnom vodovodu Javno preduzeće može i bez prethodnog obavještenja da isključi sa javnog vodovoda pojedine korisnike ali je dužno da odmah po isključenju obavijesti korisnike o razlogu i vremenu trajanja isključenja.

Član 12

Služba zaštite i ostali subjekti koji učestvuju u gašenju požara imaju pravo da za potrebe gašenja požara koriste vodu sa hidranta i drugih tojećih mjesta na vodovodnim instalacijama.

Mjesta na kojima se nalaze hidranti moraju biti obilježena i obezbijeđena.

Javno preduzeće je dužno da Službi zaštite dostavi spisak svih hidranta na uličnoj vodovodnoj mreži i da je obavijesti o svakom ukinutom ili novoizgrađenom hidrantu u roku od 7 dana od dana nastale promjene.

Član 13

Sve radove na postojećem javnom vodovodu izvodi, po pravilu, Javno preduzeće ili drugo pravno lice ili preduzetnik koje angažuje Javno preduzeće.

Izuzetno, pojedine radove može izvoditi, uz nadzor Javnog preduzeća, i pravno lice ili preduzetnik koje angažuje nadležni organ lokalne uprave ili drugi investitor.

Član 14

Korisnici su dužni da svoje vodovodne instalacije održavaju u ispravnom stanju i da se pridržavaju odredaba ove odluke

Član 15

Ako priključena zgrada, nekretnina ili zemljište imaju više vlasnika (nosioca prava korišćenja) svi oni odgovaraju za obaveze koje proističu iz ove odluke.

Član 16

U slučaju promjene vlasnika ili nosioca prava korišćenja nekretnine, sva prava i obaveze prelaze na novog vlasnika, odnosno korisnika.

U slučaju više novih vlasnika, sva prava i obaveze prelaze na nove vlasnike srazmjerno veličini vlasničkog udjela, odnosno na vlasnika kojeg sporazumno odrede.

Novi vlasnici solidarno odgovaraju za sve obaveze.

Odredbe stava 1, 2 i 3 ovog člana se shodno primjenjuju i u slučaju smrti vlasnika ili nosioca prava korišćenja nepokretnosti na korisnike te nepokretnosti, do okončanja postupka za raspravljanje zaostavštine i promjene prava svojine, odnosno korišćenja u katastru nepokretnosti.

Član 17

Naknada za utrošenu vodu plaća se prema utrošenoj količini vode koja se utvrđuje očitavanjem vodomjera, primjenom važećih cijena po m³ utrošene vode.

Član 18

Utrošak vode u slučaju neispravnosti vodomjera utvrđuje se prema utrošku vode u istom mjesecu prethodne godine kada je vodomjer bio ispravan.

Ukoliko se utrošak vode ne može utvrditi po prethodnom stavu isti će se utvrditi na osnovu prosjeka potrošnje vode za prethodna tri mjeseca.

Član 19

Radnicima Javnog preduzeća sa urednim ovlaštenjima ili posebnim pismenim nalogom mora se dozvoliti pristup na nekretnini i u prostorije u kojima se nalaze instalacije, uređaji i potrošna mjesta spojena sa javnim vodovodom radi izvršenja određenih radova.

Radnici su dužni da pokažu korisniku ovlaštenje odnosno nalog prije početka izvršenja radova.

Član 20

Korisnici mogu zahtijevati od Javnog preduzeća pregled njihovih instalacija i uređaja, kao i kontrolu utroška vode ukoliko je to izvodljivo, a naknada za takav rad pada na teret korisnika.

O izvršenom pregledu instalacija, korisniku se dostavlja zapisnik.

Član 21

U vrijeme restrikcija u snabdijevanju vodom zabranjeno je svako rasipanje i neracionalno trošenje vode.

Član 22

Zabranjeno je neovlašćeno koristiti vodu, a naročito:

- oštećivanje ili uklanjanje sa potrošnog mjesta vodomjera ili plombe na njemu;
- odvajanje ogranka ispred vodomjera (nelegalni priključak);
- otvaranje ventila na priključku ili pred vodomjerom zatvorenim od strane Javnog preduzeća;
- snabdijevanje drugih nekretnina, vodom bez dozvole Javnog preduzeća;
- neovlašćeno uzimanje vode iz protivpožarnih hidranata;
- uzimanje vode sa javnih česama u druge svrhe, izuzev za piće;
- izvođenje građevinskih radova u zonama neposredne zaštite izvorišta za piće;
- samovoljno priključenje sa ili bez vodomjera, na javni vodovod;
- neovlašćeno obavljanje djelatnosti vodosnabdijevanja;
- korišćenje vode preko neregistrovanog priključka;
- okretanje vodomjera suprotno od smjera za mjerenje potrošnje vode.

Član 23

Korisnici su dužni da u cilju sprečavanja neracionalne potrošnje vode redovno održavaju vodovodnu instalaciju, uređaje i točeca mjesta u ispravnom stanju.

U slučaju da Javno preduzeće ustanovi nedostatke ili neispravnosti na instalacijama ili uređajima dužno je da o tome upozori korisnika i odredi mu rok za dovođenje instalacija, odnosno uređaja u ispravno stanje.

III PRIKLJUČIVANJE NA JAVNI VODOVOD

Član 24

Vlasnici nekretnina na području sa izgrađenim javnim vodovodom i kanalizacijom dužni su nekretninu priključiti na javni vodovod i kanalizaciju u skladu sa odredbama ove odluke.

Vlasnici nekretnina na području gdje nije izgrađena kanalizacija mogu se priključiti na javni vodovod samo pod uslovom da je izgrađena propisna septička jama koja odgovara sanitarnim uslovima, što vlasnik dokazuje odgovarajućim aktom nadležnog organa.

Član 25

Vodovodne instalacije korisnika spajaju se sa javnim vodovodom preko vodovodnih priključaka. Pod vodovodnim priključkom podrazumjeva se cijevni spoj od javnog vodovoda do vodomjera.

Na javnom vodovodu može se vršiti ugradnja crpnih uređaja i hidrofora samo na osnovu prethodne saglasnosti i pod uslovima koje propisuje Javno preduzeće.

Član 26

Priključak na vodovodnu instalaciju može se izvoditi samo na osnovu tehničke dokumentacije po kojoj je dobijena građevinska dozvola.

Prije početka izrade tehničke dokumentacije investitor podnosi Javnom preduzeću zahtjev za izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije.

Javno preduzeće je dužno da po zahtjevu iz stava 2. ovog člana odluči u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 2 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Član 27

Na izrađenu tehničku dokumentaciju objekata koji će se priključiti na javni vodovod, Javno preduzeće daje saglasnost.

O zahtjevu za davanje saglasnosti iz stava 1. ovog člana, Javno preduzeće je dužno da odluči u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole ne može izdati građevinsku dozvolu, ako investitor ne priloži saglasnost Javnog preduzeća, da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa izdatim uslovima.

Za izdavanje saglasnosti iz stava 1 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Član 28

Saglasnost za priključenje objekta na javni vodovod izdaje Javno preduzeće.

Prije tehničkog pregleda objekta, Javno preduzeće provjerava da li je priključak izveden u skladu sa tehničkom dokumentacijom i o tome izdaje potvrdu.

Organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole ne može izdati upotrebnu dozvolu za objekat ako od Javnog preduzeća nije pribavljena potvrda o ispravnosti izvedenog priključka prema prethodno izdatim uslovima.

Član 29

Izgrađene vodovodne objekte, izuzev kućnih instalacija, investitor je dužan da preda Javnom preduzeću na korišćenje, upravljanje i održavanje najkasnije 30 dana od dana izdavanja upotrebne dozvole.

Član 30

Individualni stambeni objekti koji se priključuju na javni vodovod moraju imati sopstveni vodovodni priključak koji se nalazi van objekta.

Stambene zgrade sa više ulaza, moraju imati za svaki ulaz sopstvene vodovodne priključke koji se nalaze van stambene zgrade.

Vlasnici posebnih djelova stambene zgrade iz stava 2 ovog člana mogu, na osnovu prethodno pribavljenog odobrenja Javnog preduzeća i o svom trošku, ugraditi poseban vodomjer.

Investitori novih stambenih zgrada su u obavezi da za svaki posebni dio stambene zgrade ugrade posebni vodomjer.

Poslovne prostorije u postojećim stambenim zgradama moraju imati poseban vodomjer.

Investitori novih poslovnih prostorija u obavezi su da za svaku novosagrađenu poslovnu prostoriju ugrade poseban vodomjer.

Član 31

Održavanje posebnih vodomjera iz člana 30 stava 3, 4 i 5 i zatvarača ispred i iza vodomjera vrši Javno preduzeće.

Član 32

Javno preduzeće vrši priključivanje na javni vodovod na osnovu pisanog zahtjeva.

Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana se prilaže: situacija terena, građevinska dozvola, projekat vodovodnih instalacija objekta i dokaz o uplati naknade na ime troškova priključivanja

Priključak se mora izvesti najkasnije 15 dana od dana prijema zahtjeva.

Član 33

U stambenim zgradama sa više stepeništa sa posebnim ulazima u stambene jedinice bez međusobne veze, svaka stambena jedinica smatra se posebnim objektom i mora imati svoj poseban vodovodni priključak i vodomjer.

Za dvojne porodične zgrade može se dati jedan zajednički priključak, s tim što se za svaku zgradu daje poseban vodomjer.

Član 34

Vodomjeri moraju biti smješteni u posebnim zatvorenim skloništima koja se izvode o trošku investitora.

Sklonište se izvodi po upustvima i tipovima vodomjera koje određuje Javno preduzeće.

Član 35

Sklonište za vodomjer održava korisnik o svom trošku i stara se da uvijek bude čisto i pristupačno.

Nabavku, ugrađivanje, skidanje, premještanje, održavanje i popravku vodomjera i vodomjerne armature vrši isključivo Javno preduzeće. Korisnik plaća vrijednost vodomjera i armature prilikom njihovog ugrađivanja a dalje troškove održavanje snosi Javno preduzeće.

Član 36

U slučaju razlike u cijenama vode za pojedine vrste potrošnje u istom objektu, moraju se postaviti odvojeni vodomjeri za stambeni i za poslovni prostor.

Ukoliko nije izvršeno razdvajanje poslovnog od stambenog prostora u istom objektu a snabdijevanje vodom se vrši preko jednog vodomjera, utrošena voda će se obračunavati prema cijeni za poslovni prostor.

Popravku, instaliranje, lokaciju i profil odvojenog vodomjera određuje Javno preduzeće na zahtjev korisnika.

Troškove instaliranja snosi korisnik.

Član 37

Sklonište za vodomjer korisnik je dužan prilagoditi propisanim uslovima u roku od 30 dana od dana prijema pisane opomene Javnog preduzeća. Ako se u određenom roku sklonište ne prilagodi, snabdijevanje vodom će se obustaviti sve dok se sklonište ne dovede u propisano stanje.

Troškove isključenja i ponovnog priključenja na javni vodovod snosi korisnik.

Član 38

Ako se usled proširenja objekta ustanovi da je kapacitet postojećeg priključka nedovoljan, postupak oko rekonstrukcije priključka je istovjetan kao i za dobijanje prvog priključka.

IV ODRŽAVANJE VODOVODNOG PRIKLJUČKA

Član 39

Održavanje priključka, priključnog voda i vodomjera vrši Javno preduzeće o svom trošku a priključni vod, priključak i vodomjer smatraju se dijelom javnog vodovoda.

Svi izvedeni priključni vodovi i vodomjeri na tim priključcima prenose se na upravljanje Javnom preduzeću čime Javno preduzeće preuzima obavezu njihovog održavanja.

Član 40

Troškove otklanjanja štete nanese na priključku, priključnom vodu i vodomjeru od strane korisnika ili lica za koje je on po zakonu odgovoran snosi korisnik.

Član 41

Održavanje vodomjera obuhvata: popravku vodomjera, baždarenje vodomjera i održavanje ventila ispred i iza vodomjera.

Javno preduzeće je dužno vodomjere ispitivati i baždariti u za to propisanim rokovima.

Član 42

Ako korisnik zatraži kontrolu ispravnosti vodomjera, Javno preduzeće je dužno da izvrši kontrolu u roku od 8 dana od dana prijema zahtjeva.

Ako je vodomjer neispravan Javno preduzeće je dužno da ga zamjeni najkasnije u roku od 8 dana od dana kada utvrdi neispravnost.

Član 43

Za izvršenje popravki na vodovodnoj mreži, priključnom vodu i vodomjeru, nije potrebna saglasnost-dozvola vlasnika nekretnine, ali je Javno preduzeće dužno da ga o namjeravanim radovima prethodno obavijesti, a ako se radi o izuzetno hitnim slučajevima Javno preduzeće ima pravo da odmah otpočne sa radovima, a vlasnika obavijesti u toku radova ili po završetku radova, prema mogućnostima.

Član 44

Svaki kvar na priključku, priključnom vodu ili vodomjeru i njegovoj armaturi korisnik je obavezan da odmah prijavi Javnom preduzeću.

Javno preduzeće je dužno da u roku od 48 časova preduzme mjere za otklanjanje kvara.

V VODOVODNE INSTALACIJE I UREĐAJI NA NEKRETNINAMA

Član 45

Unutrašnja vodovodna instalacija počinje iza vodomjera i obuhvata glavne i razdijeljene vodovodne cijevi i ulazne i razvodne vodove do pojedinih potrošnih uređaja.

Održavanje instalacija iz prethodnog stava pada na teret korisnika.

Član 46

Vodovodna instalacija na nekretninama mora biti zaštićena od uticaja spoljne temperature, udaraca ili slegnuća a u nasipima mora biti stručno podzidana protiv preloma uslijed slijeganja tla.

Član 47

Vodovodne cijevi se po pravilu ne mogu ukrštati sa kanalima za odvod otpadnih voda, a ako je to neophodno vodovodna cijev se mora provući kroz zaštitnu cijev od odgovarajućeg materijala i pod uslovima Javnog preduzeća.

Zaštitna cijev mora prolaziti najmanje 20 cm iznad kanala za odvod otpadnih voda.

Član 48

Radi zaštite cjevovoda i sprečavanje oštećenja uspostavlja se zaštitna zona oko cjevovoda na način da se ne dozvoljava bilo kakva gradnja za:

- potisni cjevovod 3 m lijevo i desno od osnove cjevovoda,
- glavni distributivni cjevovod - 150 do - 600, 2m lijevo i desno od osovine istog.

Horizontalna i vertikalna udaljenost vodovodnih instalacija od ostalih instalacija mora zadovoljiti tehničke normative.

Vodovodne instalacije treba uvijek polagati ispod drugih instalacija ukoliko je to moguće, osim kod instalacija otpadnih voda u kom slučaju vodovodne instalacije moraju prolaziti iznad instalacija otpadnih voda.

Komunalni i drugi radovi iznad, ispod ili u neposrednoj blizini cjevovoda, postrojenja i uređaja, kojima Javno preduzeće pruža usluge i koji su mu povjereni na upravljanje, mogu se izvoditi samo uz saglasnost Javnog preduzeća.

Sve radove na zaštiti i obezbjeđenju cjevovoda, postrojenja i uređaja u slučaju izvođenja radova iz stava 4 ovog člana, izvodi Javno preduzeće ili drugi izvođač pod nadzorom Javnog preduzeća a na teret investitora.

Član 49

Vodovodne cijevi ne smiju prolaziti kroz dimljake i ventilacije, kao ni u blizini odpadnih voda.

Član 50

Vodovodne instalacije se spojnim zidovima ne mogu voditi otvorenim načinom gradnje.

Član 51

Zabranjeno je spajanje gromobrana na javni vodovod ili unutrašnju vodovodnu instalaciju u cilju uzemljenja.

Član 52

Uzemljenje električnih uređaja, radio i drugih prijemnika i drugih aparata na vodovodnim cijevima može se vršiti samo prema postojećim propisima uz odobrenje, nadzor i po upustvu Javnog preduzeća.

**VI NADZOR NAD IZVOĐENJEM RADOVA NA UNUTRAŠNJOJ VODOVODNOJ
INSTALACIJI****Član 53**

Svi radovi na vodovodnim instalacijama do konačnog pregleda i ispitivanja instalacija moraju biti vidljivi i ne smiju se zazidivati i zatrpavati.

Član 54

Ukoliko su radovi na vodovodnoj instalaciji završeni i cijevi zatrpane a prethodno nije izvršeno ispitivanje instalacija, Javno preduzeće ima pravo da traži otkopavanje instalacija radi uvida u kvalitet izvođenja radova i upotrebljenog materijala.

Član 55

Ispitivanje nepropusnosti vrši se pod pritiskom vode od 10 atmosfera, u trajanju od najmanje 15 minuta.

Ispitivanju i pregledu instalacija moraju prisustvovati, osim ovlašćenih lica Javnog preduzeća, vlasnik objekta odnosno njegov predstavnik ili izvođač instalacija koji je dužan da izvrši sve pripremne radnje za ispitivanje instalacija.

Član 56

O rezultatima ispitivanja instalacija Javno preduzeće sastavlja zapisnik na okolnosti da li izvedena vodovodna instalacija odgovara propisanim uslovima i normativima.

Vodovodne instalacije koje ne zadovoljavaju propisane uslove i normative neće se priključiti na vodovod niti mogu dobiti upotrebnu dozvolu.

VII PRAVA I OBAVEZE JAVNOG PREDUZEĆA**Član 57**

Javno preduzeće je dužno naročito da:

- trajno i redovno obavlja poslove vodosnabdijevanja grada i drugih naselja na području Opštine gdje je izgrađen javni vodovod i prenijet na upravljanje Javnom preduzeću,
- održava u funkcionalnom i ispravnom stanju javni vodovod sa svim objektima i uređajima,
- stara se o modernizaciji, proširivanju i usklađivanju kapaciteta javnog vodovoda u skladu sa potrebama i razvojnim programima Opštine,
- planira i usklađuje svoje planove sa planskim dokumentima Opštine
- donese Pravilnik o uslovima za projektovanje, izgradnju i održavanje javnog vodovoda,
- izvrši priključenje objekata na javni vodovod u roku od 15 dana od podnošenja zahtjeva, ako su ispunjeni svi propisani uslovi i
- otkloni prijavljeni kvar na vodovodnoj mreži u roku od 48 sati.

Član 58

Javno preduzeće će privremeno uskratiti korisniku isporuku vode u sljedećim slučajevima:

- ako ugradi crpni uređaj ili hidrofor na javni vodovod suprotno članu 25 ove odluke;

- ako vodomjer okrene suprotno od smjera za mjerenje protoka vode;
- ako samovoljno priključi na javni vodovod vodu sa drugog izvorišta;
- ako stanje kućne vodovodne instalacije ugrožava zgradu ili prouzrokuje štete drugim objektima;
- ako nastane veći kvar ili smetnje na kućnoj instalaciji;
- ako se na vodovodnom priključku pojavi električni napon;
- ako neracionalno koristi vodu u vrijeme restrikcije;
- ako se bespravno priključi na vodovodnu mrežu;
- ako onemogućiti iz bilo kojih razloga očitavanje vodomjera duže od dva mjeseca;
- ako preduzima bilo kakve štetne radnje na vodovodnom priključenju;
- ako u određenom roku i pored ispostavljenih računa ne plati naknadu za utrošenu vodu;
- po nalogu inspekcijских službi;
- ako snabdijeva drugu nekretninu vodom bez dozvole javnog preduzeća.

Član 59

U slučaju da korisnik fizički ili na drugi način sprječava ovlašćene radnike Javnog preduzeća da izvrše isključenje sa vodovodne mreže, isključenje će se izvršiti uz prisustvo i obezbijedenje policije.

Član 60

Nakon otklanjanja uzroka zbog kojih je došlo do privremenog uskraćivanja pružanja usluga, Javno preduzeće je dužno da nastavi pružanje usluga odmah a najkasnije u roku od 24 časa od otklanjanja razloga za isključenje.

Troškove privremenog uskraćivanja pružanja usluga (isključenja i ponovnog priključenja) u slučajevima iz člana 58 ove odluke snosi korisnik.

Korisnik je dužan da prije ponovnog priključenja dostavi dokaz da je uplatio troškove.

Član 61

Javno preduzeće je dužno da, u redovnim uslovima, vrši isporuku vode za zajedničke potrebe i to: pranje i polivanje ulica i zalivanje zelenih javnih površina.

Uslovi i način isporuke vode za potrebe iz prethodnog stava određuju se ugovorom koji Javno preduzeće zaključuje sa korisnikom usluga.

VIII PRAVA I OBAVEZE KORISNIKA USLUGA

Član 62

Investitori novih stambenih i poslovnih zgrada su obavezni da nakon dobijanja upotrebne dozvole dostave Javnom preduzeću primjerak svakog zaključenog ugovora o kupoprodaji posebnog dijela stambene zgrade ili poslovnog prostora, radi unošenja vlasnika u evidenciju korisnika.

Član 63

Korisnik može otkazati korišćenje vode pisanim zahtjevom najmanje 15 dana prije prestanka korišćenja.

Korisnik je obavezan da Javnom preduzeću plaća cijenu za izvršenu uslugu sve do prestanka korišćenja ove usluge.

Član 64

Korisnik je dužan da Javnom preduzeću pisanim putem prijavi sve promjene od značaja za pružanje usluga (promjena vlasnika, broja članova porodičnog domaćinstva, privremenog odsustva i sl.) u roku od 7 dana od dana nastanka promjene.

Postupak evidentiranja promjena iz stava 1 ovog člana može, po službenoj dužnosti pokrenuti, voditi i nakon sprovedenog postupka izvršiti Javno preduzeće, na osnovu podataka i činjenica koje neposredno utvrdi ili o kojima drugi organ vodi službenu evidenciju.

O izvršenim promjenama Javno preduzeće je dužno o tome obavijestiti korisnika usluga.

IX OBRAČUN I NAPLATA IZVRŠENIH USLUGA

Član 65

Korisnik plaća cijenu usluga, koja obuhvata troškove za isporučenu količinu vode po cijenama koje utvrđuje organ upravljanja Javnog preduzeća kao i naknadu za održavanje vodomjera.

Na cijene i naknadu iz stava 1 ovog člana saglasnost daje predsjednik Opštine.

Količina isporučene vode se utvrđuje očitavanjem na vodomjeru.

Član 66

Isporučene količine vode utvrđuju ovlašćeni radnici Javnog preduzeća na osnovu razlike stanja na brojilu vodomjera na kraju i početku vremenskog perioda za očitavanje.

Prilikom utvrđivanja količine isporučene vode očitavaju se samo cijele jedinice mjere za koje je utvrđena cijena.

Član 67

Korisnik je dužan da omogući očitavanje vodomjera i ima pravo da prisustvuje očitavanju.

Očitavanje se obavlja po rasporedu koji utvrđuje Javno preduzeće.

Radi kontrole instalacija kada je to potrebno očitavanje se može obaviti i u drugom vremenu uz prethodno obavještenje korisnika ili njegovog ovlašćenog predstavnika.

Član 68

U stambenim zgradama sa više stanova koje nemaju posebne vodomjere, količine isporučene vode raspoređuje se na korisnike prema broju članova korisnika stana a naplata se vrši po utvrđenoj cijeni.

Ako u objektima iz stava 1. ovog člana postoje posebni vodomjeri ugrađeni uz prethodno odobrenje Javnog preduzeća, količina isporučene vode se mjeri očitavanjem tih vodomjera.

Član 69

Investitori novih stambenih i poslovnih zgrada su dužni da plaćaju isporučenu vodu za stambenu ili poslovnu zgradu do dobijanja upotrebne dozvole za te objekta a nakon dobijanja dozvole isporučenu vodu plaćaju vlasnici posebnih djelova stambenih zgrada.

Vlasnik stana ili poslovnog prostora koji je izvršio promet nepokretnosti smatraće se obveznikom plaćanja naknade za isporučenu vodu sve do prijave promjene vlasništva Javnom preduzeću.

Član 70

Prigovor na obračun isporučene vode korisnik može izjaviti Javnom preduzeću pisanim putem u roku od 8 dana od dana prijema računa.

Javno preduzeće je dužno da po prigovoru odluči u roku od 8 dana od dana prijema prigovora i o tome obavijesti korisnika.

Član 71

Procjenu isporučene količine vode kada korisnik onemogućuje očitavanje vodomjera ili kada iz drugih opravdanih razloga nije bilo moguće izvršiti ili nije izvršeno očitavanje vodomjera, Javno preduzeće utvrđuje u skladu sa članom 18 ove odluke.

Član 72

Plaćanje isporučene vode vrši se u roku od 8 dana od dana dostavljanja računa.

Plaćanje se može vršiti neposredno inkasantu, na naplatnom punktu Javnog preduzeća ili uplatom na žiro račun Javnog preduzeća.

Isporučena voda za zajedničke potrebe (gašenje požara, pranje i polivanje ulica, zalivanje javnih površina i sl.) plaća se po cijeni koju ugovore korisnik i Javno preduzeće.

Član 73

Korisnici vode za koje se utvrdi da su neovlašćeno priključeni na vodovodnu mrežu dužni su da naknade štetu Javnom preduzeću zbog nedozvoljenog korišćenja vode.

Javno preduzeće će pri isključenju korisnika koji se nedozvoljeno priključio utvrdi štetu procjenom na osnovu hidraulične propusnosti vodomjera za protekli period od 3 mjeseca.

Procjenjenu štetu korisnik je dužan nadoknaditi prije dobijanja legalnog priključka.

Član 74

Javno preduzeće je dužno da spriječi rasipanje vode. U slučaju prekomjerne potrošnje u ljetnjim mjesecima, Javno preduzeće može na zahtjev korisnika da vrši pregled kućnih vodovodnih instalacija i kontolu utroška vode u cilju davanja potrebnih uputstva za štednju vode.

Korisnici su dužni da se pridržavaju dobijenih uputstava za štednju vode.

X NADZOR

Član 75

Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.

Inspekcijски nadzor vrši Služba komunalne policije.

XI KAZNENE ODREDBE

Član 76

Novčanom kaznom od 150€ do 10.000€ kazniće se za prekršaj Javno preduzeće, ako:

- ne postupi u skladu sa članom 7 ove odluke;
- ne postupi u skladu sa članom 9 ove odluke;
- ne postupi u skladu sa članom 10 ove odluke;
- ne uključi na javni vodovod objekat koji ispunjava sve propisane uslove i za koji je investitor izmirio sve obaveze prema Javnom preduzeću;
- uskrati korisniku isporuku vode mimo slučajeva navedenih u članu 58 ove odluke.

Za prekršaj iz stava a ovog člana kazniće se i odgovorno lice u Javnom preduzeću novčanom kaznom od 20€ do 1.000€.

Član 77

Novčanom kaznom od 100€ do 1.500€ kazniće se za prekršaj Javno preduzeće, ako:

- ne izvrši obavještanje korisnika u skladu sa članom 11 ove odluke
- ne postupi u skladu sa članom 12.stav 3.ove odluke.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u Javnom preduzeću novčanom kaznom od 10€ do 100€.

Član 78

Novčanom kaznom od 150€ do 10.000€ kazniće se za prekršaj pravno lice, ako:

- izvodi radove na javnom vodovodu suprotno članu 13 odluke;
- radnicima Javnog preduzeća ne dozvoli pristup na nekretnini ili u prostoriji gdje se nalaze instalacije, uređaji i potrošna mjesta spojeni sa javnim vodovodom (član 19);
- postupi suprotno članu 22 ove odluke;
- postupi suprotno članu 26 ove odluke;
- postupi suprotno članu 29 ove odluke;
- postupi suprotno članovima 34 i 35 stav 1;
- sklonište za vodomjer ne prilagodi propisanim uslovima u roku od 30 dana od dana prijema pisane opomene (član 37);
- gradi u zaštitnoj zoni cjevovoda ili izvodi radove bez saglasnosti Javnog preduzeća (član 48)
- onemogući na bilo koji način očitavanje vodomjera (član 67 stav 1)

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 20€ do 1.000€.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se preduzetnik novčanom kaznom od 50€ do 3.000€.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice novčanom kaznom od 20€ do 1.000€.

Član 79

Novčanom kaznom od 100€ do 1.500€ kazniće se za prekršaj pravno lice, ako:

- ne održava svoje vodovodne instalacije u ispravnom stanju (član 14);
- ugradi crpni uređaj ili hidrofor suprotno članu 25.stav 2 ove odluke;

- ne izvede priključak u skladu sa tehničkom dokumentacijom (član 28);
- ne izvede unutrašnje vodovodne instalacije u skladu sa ovom odlukom;
- izvrši zatrpavanje cijevi prije ispitivanja instalacija (član 54). Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 10€ do 100€.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se preduzetnik novčanom kaznom od 30€ do 250€.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice novčanom kaznom od 10€ do 100€.

XII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 80

Javno preduzeće je dužno da uskladi svoje poslovanje i opšte akte sa odredbama ove odluke u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 81

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o snabdijevanju Bara vodom za piće ("Sl. list RCG - opštinski propisi" br. 5/94 i 21/99).

Član 82

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi".